

De gemeenteraad Gulpen-Wittem  
Postbus 56  
6270 AB Gulpen

<b>Uw brief van</b> :		<b>Behandeld door</b> :	R.M.J.G. Defaux
<b>Uw kenmerk</b> :		<b>Onderwerp</b> :	rib pilot boerderij van de toekomst
<b>Ons kenmerk</b> :	U.20.02707	<b>Dossiercode</b> :	
		<b>Bijlagen</b> :	2
		<b>Verzonden</b> :	7 januari 2021

Geachte raadsleden,

Op 5 november 2020 hebben wij u geïnformeerd over de voortgang met betrekking tot de pilot boerderij van de toekomst – casus Voncken te Trintelen. Zoals in deze brief reeds aangekondigd willen wij u hierbij verder inhoudelijk informeren over de afronding van stap 1 van het opgestelde plan van aanpak met betrekking tot deze pilot. Stap 1 voorziet in het opstellen van een bedrijfsvisie en het vaststellen van criteria/uitgangspunten voor de verdere uitwerking van de bedrijfsvisie naar een voorkeurslocatie (stap 2 locatie-onderzoek) en het opstellen van het schetsontwerp (stap 3 ontwerp onderzoek).

Op basis van de uitgangspunten zoals benoemd in uw raadsamendement over de pilot boerderij van de toekomst en de opbrengsten van de expertmeeting heeft landbouwbedrijf Voncken haar concept-bedrijfsvisie verder verrijkt en opgewerkt naar een toekomstbestendige bedrijfsvisie. De experts hebben de bedrijfsvisie beoordeeld op toekomstbestendigheid, realiteitsgehalte en (maatschappelijke) meerwaarde. Bijgaand treft u deze bedrijfsvisie aan.

De experts hebben op basis van de bedrijfsvisie van landbouwbedrijf Voncken aangegeven dat de ondernemers bedrijf bewust bezig zijn met innovatie en het behouden en toevoegen van waarde aan de omgeving op verschillende thema's en rondom de maatschappelijke opgaves. Daarbij is de visie ook een voorbeeld bevonden voor andere jonge agrariërs in Zuid-Limburg. Doordat het bedrijf gecertificeerd is als "planet proof" laat landbouwbedrijf Voncken voorts zien dat op zorgvuldige en duurzame wijze wordt omgegaan met hun omgeving en dat zij willen investeren in een robuuste toekomst.

Bij de afronding van stap 1 is tevens een uitgangspuntennotitie samengesteld met bijbehorende afwegingscriteria aan de hand waarvan we transparant en inzichtelijk maken hoe we het proces verder doorlopen en met welke afwegingscriteria we daarin stapsgewijs rekening houden. Dit betreft een dynamisch document dat gedurende het proces, op basis van inbreng vanuit het participatietraject dan wel op basis van voortschrijdend inzicht (bijvoorbeeld op gebied van wet- en regelgeving), nog kan worden aangevuld of aangepast. De huidige versie van de uitgangspuntennotitie bevat hoofdzakelijk thema's die zijn aangedragen in stap 1 door enerzijds het amendement van de raad en anderzijds de inbreng van de experts. Daarnaast bevat de uitgangspuntennotitie alvast enkele belangrijke planologische kaders. Deze uitgangspuntennotitie treft u eveneens bijgaand aan.

Met de afronding van stap 1 zal het participatieve proces in een volgende fase belanden waarbij, naast de experts, ook inwoners en belanghebbenden uit de bredere omgeving en andere stakeholders worden betrokken. Voor de goede orde willen wij u erop attenderen dat het door het College vastgestelde plan van aanpak en de bedrijfsvisie het vertrekpunt/kader vormen voor het participatieve proces van stap 2 en 3.

Deze procesmatige en inhoudelijke uitgangspunten worden daarmee niet nogmaals ter discussie gesteld.

De resultaten van stap 2 (locatie-onderzoek) en stap 3 (schetsontwerp) zullen in de loop van 2021 aan de gemeenteraad ter besluitvorming worden voorgelegd.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

burgemeester en wethouders van Gulpen-Wittem,  
de secretaris, de burgemeester,

J.G.A. Kusters MCM

ing. N.H.C. Ramaekers-Rutjens