

De gemeenteraad Gulpen-Witterm
Postbus 56
6270 AB Gulpen

Uw brief van	:	Behandeld door	:	R.M.J.G. Defaux
Uw kenmerk	:	Onderwerp	:	voortgang pilot boerderij van de toekomst
Ons kenmerk	:		:	
	:	Dossiercode	:	
	:	Bijlagen	:	
	:	Verzonden	:	27 mei 2021



Geachte raadsleden,

Zoals u bekend werken de gemeente Gulpen-Witterm en landbouwbedrijf Voncken samen aan de pilot boerderij van de toekomst. Doelstelling van deze pilot is om de mogelijkheden te onderzoeken om via hoogwaardige architectuur, op een landschappelijk kwetsbare plek, een boerderij te ontwerpen die past bij de kernkwaliteiten van het landschap, voldoet aan de belangen van de ondernemer en ook op andere vlakken een bijdrage kan leveren aan de samenleving. Mogelijkheden worden verkend om slimme cross-overs te maken met actuele maatschappelijke opgaven. Het college heeft een plan aanpak voor een participatief proces vastgesteld. De uitvoering wordt begeleid door onafhankelijk procesbegeleiders. Een architectenbureau heeft de opdracht gekregen het ontwerpend onderzoek te begeleiden. Als gevolg van de situatie rond covid-19 neemt het proces meer tijd in beslag als oorspronkelijk bedoeld. Via diverse raadsinformatiebrieven bent u hiervan ook op de hoogte gesteld. Op de website van de gemeente Gulpen-Witterm vindt u meer informatie en kunt u relevante documenten raadplegen en/of terug lezen: [Pilot boerderij van de toekomst - casus Voncken Trintelen - Gemeente Gulpen Witterm \(gulpen-witterm.nl\)](#)

Stand van zaken:

Vorig jaar is uitvoering gegeven aan stap 1: het opstellen van de bedrijfsvisie en de uitgangspuntennotitie. In deze stap 1 hebben een aantal experts geparticipeerd. Aan de hand van vragen op diverse thema's hebben zij advies gegeven hoe de visie te verrijken; zij hebben vastgesteld dat de visie voor de lange termijn 'houdbaar' is. In december 2020 heeft het college van Gulpen-Witterm de resultaten van stap 1, te weten de visie 'Boerderij van Morgen' en de uitgangspunten voor het afwegingskader vastgesteld.

Nu is gestart met stap 2: het uitvoeren van een locatie-onderzoek om te komen tot een voorkeurslocatie aan de hand van de vastgestelde uitgangspunten. Deze voorkeurslocatie wordt na de zomer ter besluitvorming voorgelegd aan de gemeenteraad. Ook deze stap wordt aan de hand van een participatief proces vorm gegeven. In juni 2021 worden hiervoor diverse sessies met de omgeving georganiseerd waarbij per sessie specifieke doelgroepen (stakeholders, belanghebbenden en inwoners) worden benaderd/uitgenodigd. Vanwege de Covid-maatregelen zullen deze sessies nog steeds hoofdzakelijk in digitale vorm plaatsvinden. 1 juni 2021 zal de eerste sessie plaatsvinden. Bijgaand treft u ter informatie de uitnodiging aan die is verstuurd aan de participanten voor de eerste geplande sessie. In bovenvermelde link treft u ook het **plan van aanpak "case landbouwbedrijf Voncken"** alwaar op **pagina 17** de uitwerking van het participatieplan is te vinden waarbij de verschillende participanten en de mate van participatie is benoemd.



SAVE THE DATE: 1 JUNI 2021 VAN 16.00 – 18.00
MEEDENKEN OVER DE BOERDERIJ VAN MORGEN

Bedoeling:

- > Tijdens deze online bijeenkomst informeren we u over de opgave en het proces. We nemen u mee in de visie (die we nu 'Boerderij van Morgen' noemen), de uitgangspuntennotitie en het locatie onderzoek; het zoekgebied is bij de start van de opdracht al vastgesteld door het college.
- > Samen met de deelnemers willen we de visie van een boerderij-landgoed doorleven en de uitgangspunten en het afwegingskader verder verrijken.
- > We willen doorpraten in kleine groepjes en eventuele vragen inventariseren.
- > In deze stap 2 willen we tot een voorkeurslocatie komen. In stap 3 wordt voor deze locatie een schetsontwerp gemaakt en wordt inzicht verkregen in het draagvlak en de haalbaarheid.

Vorbereiding:

- > Op dit moment zijn we het presentatiemateriaal en het programma voor 1 juni aan het voorbereiden.
- > In week 21 ontvangt u het definitieve programma en de deelnemerslijst.
- > In de komende 2 weken nemen we nog contact met u op om de bedoeling en opzet van de bijeenkomst door te spreken.
- > **Wilt u nu alvast doorgeven of u aanwezig bent op 1 juni? Dat kan door een mail te sturen naar liesbeth.couwenberg@p2.nl. Zij is voor vragen/opmerkingen ook te bereiken via 06 46 06 79 80.**

| 2

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

burgemeester en wethouders van Gulpen-Wittem,
de secretaris, de burgemeester,

J.G.A. Kusters MCM

ing. N.H.C. Ramaekers-Rutjens