



Raadsbesluit

Raadsnummer: OG/018

Datum: 16 december 2021

Onderwerp

Pilot boerderij van de toekomst

Overwegingen

gelet op het plan van aanpak pilot boerderij van de toekomst - case landbouwbedrijf Voncken waarin de locatiekeuze voor uitwerking van de pilot middels een raadsbesluit dient te worden bekrachtigd

gelet op de opbrengsten van het doorlopen participatietraject

Besluit

1. De definitieve keuze voor de uiteindelijke locatie te bepalen nadat er een verdiepend onderzoek heeft plaatsgevonden voor zowel locatie 3 (Eyserweg-Horensweg) als locatie 4 (huidige locatie agrarisch bedrijf) en hierbij:
 - a. Een businessplan voor beide locaties te laten uitwerken, waarin duidelijk de noodzaak en meerwaarde aangetoond wordt waarom de agrarische kavel (innovatief en grondgebonden) voor zowel de bedrijfswoning, stalling voor voertuigen en machines, de verwerking van de gewassen als de opslag van de gewassen op dezelfde plaats nodig is.
 - b. Voor beide locaties een globaal inrichtingsplan met architectonische verbeelding en landschappelijke inpassing op te laten stellen.
 - c. Voor beide locaties de verkeersbewegingen inzichtelijk te maken.
2. Het college opdracht te geven het participatieproces zoals benoemd in stap 3 van het plan van aanpak nader te omschrijven, waarin de inwoners en direct belanghebbenden conform de zgn. 'participatieladder' een adviserende rol hebben waarbij ze in de gelegenheid worden gesteld oplossingen te formuleren en ideeën aan te dragen binnen de door de raad vastgestelde kaders van deze pilot en betrekking hebbend op de locaties 3 en 4.
3. Het college opdracht te geven om de raad te informeren over:
 - a. De nadere omschrijving, aanpak en planning van stap 3 in het participatieproces
 - b. De definitie (en begrenzing) van de term inwoners en direct belanghebbenden' binnen deze pilot.
4. Het college te verzoeken om voor de definitieve besluitvorming eerst nog een discussienota (met nadere uitwerking van voorgaande beslispunten) voor te bereiden als tussenstap en hierover een raadsbijeenkomst te organiseren met de hele gemeenteraad.

Aldus vastgesteld door de gemeenteraad van Gulpen-Wittem in zijn vergadering van 16 december 2021.

de raadsgriffier,

de voorzitter,

mr. R. Reichrath.

ing. N.H.C. Ramaekers-Rutjens.

