

# Durf te veranderen!

Verkiezingsprogramma

VVD Gulpen-Witterm

2026-2030

## TROTS OP ONZE GEMEENTE!

We zijn trots op wat Gulpen-Wittem ons biedt: glooiende heuvels, karaktervolle dorpen en hechte gemeenschappen. Hier wonen, werken en genieten we samen in een omgeving die uniek is in Nederland. Daarom moeten we zuinig omgaan met wat we hebben én de moed tonen om vooruit te gaan.

De Volkspartij voor Vrijheid en Democratie is dé liberale partij van Nederland, Limburg en Gulpen-Wittem. Als enige échte liberale beweging in onze gemeente gelooft de VVD in de kracht van iedere, individuele inwoner.

Als lijsttrekker presenteer ik met trots ons verkiezingsprogramma. Het draait in essentie om één thema: de durf om te kiezen voor verandering. De inwoners en ondernemers van onze tien dorpen en twaalf gehuchten verdienen beter: een betrouwbaar bestuur met daadkracht én dienstbaarheid. Het is tijd dat het heldere, liberale geluid van de VVD weer klinkt in onze gemeenteraad!



Onze kandidatenlijst voor de gemeenteraadsverkiezingen van **18 maart 2026** bestaat uit liberalen uit de hele gemeente. Stuk voor stuk capabele mensen die samen met mij midden in de samenleving staan, weten wat er speelt, gemakkelijk aanspreekbaar zijn en bereid zijn om samen met u én voor u de handen uit de mouwen te steken.

Voordat ik me 11 jaar geleden in Eperheide vestigde, groeide ik op aan de poort van het Heuvelland, in Puth. Daar leerde ik wat samenleven betekent: met warmte, respect en gastvrijheid. Waarden die zo eigen zijn aan Zuid-Limburg. Die omgangsvormen mis ik te vaak in de lokale politiek van vandaag.

Als kind uit een echte DSM familie kreeg ik mee wat echt telt: eerlijkheid, nuchterheid en gemeenschapszin. Ik heb van dichtbij gezien wat het betekent om hard te werken om doelen te bereiken, weet wat het is om elke euro om te draaien en leerde verstandig omgaan met wat je zelf verdient. Lessen die me als ondernemer hebben gevormd. Diezelfde houding neem ik mee naar de politiek: zuinig op wat van ons allemaal is.

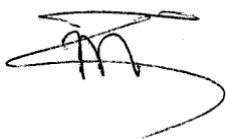
Waarom juist nu de politiek in? Omdat ik niet langer wil toekijken hoe respect en fatsoen verdwijnen uit het debat, en hoe slordig te vaak met gemeenschapsgeld wordt omgegaan. Als lijsttrekker kies ik voor een andere toon: politiek die trouw blijft aan onze waarden. Zakelijk, empathisch en respectvol, juist bij verschil van mening. Ik wil niet langer aan de zijlijn staan, maar samen met mijn team werken aan een gemeente waar gezond verstand, betrokkenheid en fatsoen weer de norm zijn!

In de vele gesprekken die wij de afgelopen tijd voerden met inwoners, ondernemers, maatschappelijke organisaties en verenigingen klinkt één boodschap steeds opnieuw: er zijn grote zorgen over hoe het nu gaat, maar er is vooral ook een sterk verlangen naar verandering en verbetering. Die wens hebben wij samengevat in:

- **Degelijk bestuur door vernieuwing en vertrouwen in jou:** wij kiezen voor **een cultuur van partnerschap en participatie**, waarin het algemeen belang centraal staat en vertrouwen en machtsevenwicht worden hersteld;
- **Bescherming van jouw portemonnee:** grip op lasten zoals OZB en afvalstoffenheffingen. Geen onnodige lastenverhogingen, maar wél slimme keuzes die inwoners ontzien;
- **Waar voor je belastinggeld:** minder regels, minder bureaucratie, een efficiëntere gemeente. Focus op kerntaken, geen geldverspilling aan slecht doordachte projecten maar wél **een doorbraak in woningbouw**;
- **Een vitale lokale economie:** volop ruimte voor agrariërs, ondernemers en mkb, goede bereikbaarheid, vitale dorpskernen en ondersteuning van innovatie;
- **Leefbaarheid in het dorp: waardig en actief ouder worden** in je eigen dorp. Leefbaarheid voor gezinnen en jongeren vraagt om haalbare woningen, goede voorzieningen en zorg dichtbij huis;
- **Veiligheid in jouw straat:** met preventie en consequente handhaving zorgen we voor veiligheid, pakken we overlast aan en bouwen we aan een weerbare gemeente;
- **Iedereen moet mee kunnen doen:** inclusie is onze norm. We zorgen voor een toegankelijke openbare ruimte met mindervaliden toiletten, evenwichtige opvang en snelle integratie, meedoen via werk, stages en verenigingen en gerichte steun bij een smalle beurs.

Met het sterke VVD-netwerk in Limburg en Nederland bouwen wij aan een toekomstbestendige gemeente: betrouwbaar, leefbaar en veilig, met ruimte voor ondernemerschap en aandacht voor jong en oud. Ons programma is geen lijst vol beloften maar een heldere prioriteitenlijst, ontstaan uit gesprekken met u en bedoeld om samen met u uit te voeren.

**Durf te veranderen!**



**Ing. Marc Theunissen**  
Lijsttrekker VVD Gulpen-Wittem



# INHOUD

## ONZE PRIORITEITEN

### Een cultuur van partnerschap en participatie

We koppelen wethouders als bestuurlijk aanspreekpunt aan dorpskernen. Burgerparticipatie wordt structureel onderdeel van het besluitvormingsproces.

### Een doorbraak in de woningbouw

We stellen een nieuwe adviescommissie "Versneld wonen" in. Jongeren en starters uit onze gemeente krijgen als eerste de kans.

### Waardig en actief ouder worden

Passende woonruimte voor onze senioren zorgt voor doorstroming. Buurtnabije wijkverpleging, zorg en ontmoetingsplekken verminderen eenzaamheid.

6

## DEGELIJK BESTUUR DOOR VERTROUWEN IN JOU

### Vernieuwing en samenwerking

We maken een einde aan tegenstellingen door samen te werken.

### Participatie in de praktijk

De Burgerparticipatieverordening wordt ingebed in het besluitvormingsproces. Onze jongeren krijgen een stem door de invoering van een Jongerenraad.

10

## BESCHERMING VAN JOUW PORTEMONNEE

### Lasten voorspelbaar en zo laag als verantwoord

We sturen op draagkracht en voorspelbaarheid van lasten voor inwoners.

### Verstandige bestedingen met prioriteit voor woningen

We investeren in wat werkt voor inwoners. Bewonersnetwerken zijn ons partner.

12

## WAAR VOOR JE BELASTINGGELD

### Rem op adviseurskosten

Door meer verantwoordelijkheid en kennis binnen de gemeente te beleggen.

### Toeristenbelasting vloeit deels terug naar inwoners

Een vast percentage vloeit terug door verhoging van het burgerinitiatief budget. We versterken zelfsturing.

13

## EEN VITALE LOKALE ECONOMIE

### Rentmeesterschap voor een toekomstgerichte economie

We onderzoeken samenwerking met buurgemeenten als dit voordelen oplevert.

15

### Toeristenbelasting vloeit deels terug naar ondernemers

Een vast percentage vloeit terug door invoering van een ondernemersfonds. Het fonds richt zich op startups en mkb ook buiten de toeristensector.

## LEEFBAARHEID IN HET DORP

### Sterke verenigingen en slim accommodatiebeleid

We staan voor betaalbare en toekomstbestendige voorzieningen.

17

### Woningen voor elke levensfase

Voor senioren zetten we in op levensloopbestendig woningen. Voor jongeren en starters ontwikkelen we bouwlocaties sneller.

## VEILIGHEID IN JOUW STRAAT

### Flexibele Boa inzet

We werken samen met buurgemeenten om Boa-capaciteit uit te wisselen.

20

### Crisissituaties

We bereiden ons voor op crisissituaties.

We versterken de zelfredzaamheid van onze inwoners en ondernemers.

## IEDEREEN MOET MEE KUNNEN DOEN

### Openbare toegankelijkheid

In elke dorpskern komt een goed toegankelijk openbaar (mindervaliden) toilet.

21

### Meedoen via werk en verenigingen

Iedereen kan meedoen door leerwerktrajecten, een stageplek of via verenigingen. Indien nodig ondersteunen we de krappe beurs in de vorm van een bijdrage.

## ONZE OPROEP

Jij beslist op 18 maart 2026 over de toekomst van onze gemeente, kies VVD!

## ONZE PRIORITEITEN

We voeren een aantal speerpunten versneld uit, omdat u daar als inwoner snel van profiteert en omdat deze prioriteiten de noodzakelijke veranderingen versnellen.

### EEN CULTUUR VAN PARTNERSCHAP EN PARTICIPATIE

Allereerst willen we de noodzakelijke verandering in de huidige bestuurscultuur versnellen door jouw betrokkenheid middels zelfsturing te versterken, betrokkenheid van bestuurders te garanderen en burgerparticipatie te verankeren in het besluitvormingsproces.

Zelfsturing vanuit de bewonersnetwerken versterken we door uitvoering van volgende programmapunten:

- wij laten een vast percentage van de toeristenbelasting terugvloeien naar inwoners door een forse verhoging van het burgerinitiatief budget, zo hebben inwoners een direct en zichtbaar voordeel van toerisme in ons Heuvelland en versterken we zelfsturing.
- de gemeente helpt de bewonersnetwerken en begeleidt hen waar nodig, als een echte partner. De wethouders stellen zich als aanspreekpunt en adviseur op. Dit geeft inwoners de ruimte om zelf te bepalen wat goed is voor hun buurt.

We willen de betrokkenheid van wethouders voor alle dorpskernen versterken door iedere wethouder:

- aan een aantal dorpen te koppelen als bestuurlijk aanspreekpunt voor de betreffende dorpskernen én de bewonersnetwerken. Zo is elke wethouder, naast zijn of haar portefeuille, ook direct betrokken bij ontwikkelingen, initiatieven en zelfsturing in de dorpen waar hij of zij aanspreekpunt voor is. Bij voorkeur wordt een wethouder niet gekoppeld aan zijn of haar eigen woonplaats.

Onze eerste programmapunten versterken de band tussen inwoners en bestuurders. We maken burgerparticipatie structureel onderdeel van besluitvorming, zoals vastgelegd in de Burgerparticipatieverordening:

- de Burgerparticipatieverordening wordt ingevoerd. Bij grote projecten organiseren we vooraf een openbare raadssessie of informatieavond, verzamelen en publiceren we input, wegen we ideeën uit alle fracties mee, maken we zichtbaar wat met reacties gebeurt. Het Uitdaagrecht wordt volledig benut als publiekrechtelijk instrument binnen de Burgerparticipatieverordening, conform de wettelijke kaders.

Bovenstaande programmapunten zorgen niet alleen voor de gewenste cultuurverandering, maar ook voor een forse verlaging van de adviseurskosten:

- we reduceren de ongeremde adviseurskosten door meer verantwoordelijkheid en kennis binnen de ambtelijke organisatie te beleggen en zelfsturing actief te stimuleren

Het gemeenschapsgeld wat we hiermee besparen kunnen we weer gebruiken voor projecten ten behoeve van de versterking van de leefbaarheid door bijv. versnelde woningbouw en/of algemene lastenverlaging voor alle inwoners.

## EEN DOORBRAAK IN WONINGBOUW

De woningmarkt in onze gemeente zit muurvast. Starters, gezinnen en senioren lopen allemaal tegen dezelfde muur op: te weinig aanbod en te veel regels. Ons aanvalsplan doorbreekt deze impasse met gerichte marktprikkels én slimme regulering.

We zoeken proactief de samenwerking met coöperaties, projectontwikkelaars en particuliere initiatiefnemers. We zijn flexibel en gaan herbestemmen door onder andere voormalige recreatie panden een woonbestemming te geven, we gaan dus renoveren en bouwen, bouwen en bouwen ...

Om dit mogelijk te maken stellen we een nieuwe raadsadviescommissie “Versneld wonen” in en zoeken de randen op van bestaande regelgeving:

- en zien we toe op een ambtelijke organisatie die haar verantwoordelijkheid neemt, besluitvaardig is en daarmee doorlooptijden van procedures en besluiten verkort. Bezwaarprocedures mogen met behoud van rechtsbescherming niet langer onnodig vertragen op de totale doorlooptijd.

Wij willen jongeren helpen om in eigen dorp te blijven wonen. Daarom willen we flink investeren in deze groep starters door hen actief te betrekken:

- de introductie van een eerste Jongerenraad in onze gemeente biedt een kans om de jongeren participatie te bevorderen. Het doel is om een brug te slaan tussen de jongeren en het gemeentebestuur, waardoor jongeren een actieve adviserende stem krijgen in het beleid dat hen raakt.

We werken aan een adequaat aanbod van huur- en koopwoningen haalbaar voor alle inwoners door onder andere doorstroming actief te stimuleren:

- voor jongeren en starters ontwikkelen we bouwlocaties sneller en stimuleren we met gerichte marktprikkels en regulering een gevarieerd aanbod van koop- en huurwoningen in alle prijsklassen. Extra aanbod ontstaat doordat woningen van senioren vrijkomen zodra zij verhuizen naar passende levensloopbestendige woningen. Het uitgangsprincipe is lokaal voorrang: jongeren en starters uit onze gemeente krijgen als eerste de kans.

Wonen in een 5-sterrenlandschap betekent ook keuzes maken voor leefbaarheid in de toekomst:

- we waarderen het vijfsterrenlandschap en kiezen voor behoud én evenwicht, ruimtelijke kwaliteit staat voorop. Bouwen doen we primair binnen kernen, met zorgvuldige landschappelijke inpassing en secundair (op voormalige sportterreinen) aan de dorpsranden.

Ook zullen we voor de bevordering van een goede regionale woningmarkt door uitwisseling van ideeën en concepten de samenwerking met onze buurgemeenten opzoeken.

Het geheel van deze maatregelen bevordert de doorstroming, doordat woningen van onze senioren vrijkomen.

## WAARDIG EN ACTIEF OUDER WORDEN

Gulpen-Wittem is, net als de rest van Zuid-Limburg en het Heuvelland, een gemeente waar steeds meer mensen prettig ouder worden. Wij zien het als een belangrijke opgave om de leefbaarheid voor ons (onze) toekomstige senioren te behouden en te versterken. Daarmee zorgen we ook voor een toekomst waarin iedereen, jong én oud, met plezier in onze dorpen kan blijven wonen.

Voor veel senioren is het belangrijk dat voorzieningen dichtbij en goed bereikbaar blijven zodat iedereen mee kan blijven doen:

- we investeren in goed openbaar vervoer, veilige fietsroutes, snelle digitale verbindingen en aantrekkelijke en bereikbare dorpskernen. Dat stimuleert het mkb en behoudt de huidige basisvoorzieningen zoals supermarkten, scholen en huisartsenpraktijken in de dorpskernen. Daarnaast zoeken we actief de samenwerking met buurgemeenten en de provincie als het gaat om het regionale wegennet en versterking van het (grensoverschrijdend) openbaar vervoer.

Senioren verdienen woonruimte die past bij hun levensfase, wensen en behoeften. Daarom zetten wij in op de bouw van levensloopbestendige woningen en geclusterd wonen met zorg:

- voor senioren zetten we in op levensloopbestendige woningen, kleinschalige hofjes en collectieve woonprojecten onder andere in samenwerking met zorgaanbieders. Versneld bouwen, de ontwikkeling van nieuwe woonvormen en het herbestemmen van leegstaand vastgoed zijn daarbij onze prioriteit. Omdat senioren passende woonruimte vinden, ontstaat er doorstroming op de woningmarkt voor starters en jongeren.

Ontmoeting en beweging zijn onmisbaar voor een actief en gezond leven:

- we gaan sport-, cultuur- en ontmoetingsaccommodaties bundelen waar dat kan zodat faciliteiten betaalbaar blijven en intensiever worden benut. Multifunctionele gebouwen krijgen de voorkeur, dure, onderbenutte locaties pakken we aan en worden herontwikkeld. Gemeentegrens overschrijdende multifunctionele faciliteiten behoren tot de mogelijkheden.

Goede zorg en een hechte gemeenschap zijn essentieel voor een waardige oude dag:

- wij versterken wijkverpleging, mantelzorgondersteuning en buurnabije ontmoetingsplekken, in samenwerking met zorgaanbieders en binnen de kaders van de WMO en landelijke regelgeving. We bevorderen initiatieven waarmee professionals en vrijwilligers ondersteund door technologie samenwerken om zelfstandig wonen langer mogelijk te maken in geschikte seniorenwoningen. Alleenstaande ouderen kunnen bijdragen als vrijwilliger, gastheer/-vrouw of via dorpsinitiatieven. Hiermee verminderen we ook eenzaamheid.

Ouder worden betekent niet minder meedoen, maar juist meer samen genieten van wat onze gemeenschap te bieden heeft.

Lees snel verder in ons volledige programma voor onze visie op de verdere ontwikkeling van onze prachtige gemeente.

Heeft u suggesties of vragen? Laat het ons weten via: [info@vvdgulpen-wittem.nl](mailto:info@vvdgulpen-wittem.nl)



# ONS PROGRAMMA

## DEGELIJK BESTUUR DOOR VERNIEUWING EN VERTROUWEN IN JOU

Onze gemeente verdient een frisse wind en de durf om te veranderen. Wij staan voor een open en integere bestuursstijl, duidelijke informatievoorziening en machtsevenwicht in de raad. Het college en de raad werken samen met alle constructieve krachten. Onze inwoners staan eindelijk weer centraal. Hiermee vormen we de basis van een hernieuwd vertrouwen in de gemeentelijke politiek.

### ○ Vernieuwing en samenwerking

We maken een einde aan tegenstellingen door samen te werken met alle partijen die openheid en kwaliteit van besluitvorming belangrijk vinden. Wethouders opereren gelijkwaardig met heldere portefeuilles, de burgemeester bewaakt het gelijke speelveld, de raad is controlerend, richtinggevend en kaderstellend zoals deze hoort te zijn. Besluiten worden zo veel mogelijk breed gedragen, verantwoordelijkheid wordt gedeeld.

### ○ Open en eerlijk bestuur

Wij staan voor open en eerlijk bestuur. Wij informeren inwoners volledig met begrijpelijke toelichtingen door tijdige en proactieve communicatie. Waar vertrouwelijkheid wettelijk nodig is, lichten we dat nadrukkelijk toe, we beperken uitzonderingen in tijd en omvang conform de Wet open overheid (Woo). We verantwoorden onze keuzes altijd.

### ○ Integriteit, bevoegdheden en machtsevenwicht

Integriteit is de kernwaarde, bestuurders handelen binnen hun bevoegdheid, afspraken worden nagekomen, kritische vragen worden beantwoord. De raad als hoogste orgaan zet de kaders waarbinnen het college acteert, ontvangt volledige en bruikbare informatie, wordt vroeg betrokken bij richtinggevende keuzes, kan controleren op basis van feiten. We versterken waar nodig de ondersteuning van raad, griffie en rekenkamer.

### ○ Wethouder als aanspreekpunt voor dorpskernen/bewonersnetwerken

We willen elke wethouder aan een aantal dorpen koppelen als bestuurlijk aanspreekpunt voor de betreffende dorpskernen en de bewonersnetwerken. Zo is elke wethouder, naast zijn of haar portefeuille, ook direct betrokken bij ontwikkelingen, initiatieven en zelfsturing in de dorpen waar hij of zij aanspreekpunt voor is. Bij voorkeur wordt een wethouder niet gekoppeld aan zijn of haar eigen woonplaats.

### ○ Burgerparticipatie in de praktijk

Participatie is voor ons een essentieel onderdeel van besluitvorming, niet alleen een inspraakmoment. De Burgerparticipatieverordening wordt ingevoerd. Bij grote projecten organiseren we vooraf een openbare raadsessie of informatieavond, verzamelen en publiceren we input, wegen we ideeën uit alle fracties mee, maken we zichtbaar wat met reacties gebeurt. Het Uitdaagrecht wordt volledig benut als publiekrechtelijk instrument binnen de Burgerparticipatieverordening, conform de wettelijke kaders. We reorganiseren de gemeentelijke organisatie waar nodig. Alleen zo wordt Burgerparticipatie een integraal onderdeel van gemeentelijk beleid.

○ **Jongerenparticipatie in praktijk**

De introductie van een eerste Jongerenraad in onze gemeente biedt een kans om de jongerenparticipatie te bevorderen. Het doel is om een brug te slaan tussen de jongeren en het gemeentebestuur, waardoor jongeren een actieve adviserende stem krijgen in het beleid dat hen raakt, zonder formele besluitvormende bevoegdheid.

Dit is een stap om de democratische betrokkenheid te vergroten en te zorgen dat de gemeente beleid ontwikkelt dat aansluit op de behoeften van jong én oud. De jongerenraad dient zo representatief als mogelijk te zijn door vertegenwoordiging vanuit alle dorpskernen. Zeker in een vergrijzende gemeente als de onze is het geluid van de jongere generatie extra belangrijk. Zij zijn de toekomst van onze gemeente met vitale dorpen en bruisende verenigingen.

○ **Respectvolle omgang en toegankelijke duidelijke communicatie**

We beschouwen kritiek als een uiting van betrokkenheid. Petities en insprekers krijgen ruimte, we reageren feitelijk en empathisch. Plannen worden toegankelijk gedeeld via begrijpelijke taal, overzichtelijke presentaties via geschikte kanalen, met uitleg over doel, kosten, alternatieven en tijdspad.



○ **Zelfsturing door vertrouwen in jou**

Wij geloven dat inwoners zelf het beste weten wat goed is voor hun buurt. Daarom geven wij meer ruimte voor burgerinitiatieven door het budget voor zelfsturing aanzienlijk te verhogen. De gemeente helpt de bewonersnetwerken en begeleidt hen waar nodig, als een echte partner.

## BESCHERMING VAN JOUW PORTEMONNEE

We beschermen jouw portemonnee door OZB en afvalstoffenheffing voorspelbaar en zo laag als verantwoord te houden. We gaan eerst voor doelmatigheid, we verbeteren processen en samenwerking, pas daarna overwegen we tariefmaatregelen. Grote uitgaven gaan alleen door met een goede onderbouwing als onderdeel van een heldere meerjarenbegroting, zodat elke euro zichtbaar bijdraagt aan voorzieningen waardoor onnodige lastenverhogingen worden voorkomen.

### ○ Lasten voorspelbaar en zo laag als verantwoord

We hanteren een vaste volgorde: eerst worden doelmatigheid en samenwerking onderzocht, pas daarna tariefmaatregelen of ombuigingen. Optimalisatie van bedrijfsprocessen levert structurele besparingen op, die we inzetten om tariefverhogingen te dempen. Elke wijziging in OZB of afvalstoffenheffing wordt onderbouwd met effecten voor huishoudens en ondernemers.

We faseren maatregelen in tijd, met oog voor draagkracht en voorspelbaarheid voor inwoners.

### ○ Grote uitgaven alleen op basis van goede onderbouwing

Projecten gaan door bij aantoonbaar maatschappelijk nut, heldere doelen en volledige levensduurkosten. We werken met beslismomenten en een stopknop bij tegenvallers, zodat we tijdig kunnen bijsturen of stoppen. Risico's, alternatieven en exploitatie worden zichtbaar gemaakt, inclusief onderhoud en personele gevolgen. Na afronding volgt een evaluatie op resultaat en kosten, zodat we leren en verbeteren. De rekenkamer vervult hier een primaire rol in.

#### Merlijn Schijns, Epen | kandidaatlid steunfractie:

*“Ik vind dat jongeren een stem moeten hebben in wat er in hun dorp gebeurt, omdat de besluiten van nu ook onze toekomst bepalen. Via een Jongerenraad kunnen we echt meedenken en laten zien dat onze ideeën ertoe doen, zodat Gulpen-Witterm ook over twintig jaar nog bruist van leven.”*



### ○ Verstandige bestedingen met prioriteit voor woningen

We investeren in wat werkt voor inwoners, zoals woningbouw, bereikbare zorg en goed onderhoud. We zien bewonersnetwerken als partner. Verdere automatisering verlaagt structurele kosten en wachttijden, persoonlijk maatwerk blijft waar nodig en mogelijk beschikbaar.

Onderbenutte accommodaties bundelen we, dure plannen zonder maatschappelijk draagvlak of goede onderbouwing gaan niet door.

Alle investeringen volgen een helder afwegingskader, met meetbare doelen, mijlpalen en verantwoording.

### ○ Meerjarenbegroting met scenario's en plafond op lastenontwikkeling

We willen dat de gemeente Gulpen-Witterm verstandig met ons geld omgaat. Daarom maken we meerjarenbegrotingen met 3 verschillende scenario's, van optimistisch, realistisch tot voorzichtig zodat we voorbereid zijn op veranderingen. We spreken jaarlijks een duidelijk plafond af voor de lastenstijging. Als signaleringswaarden worden overschreden, kijken we meteen waar we kunnen bijsturen. Door op tijd te signaleren als iets mis dreigt te gaan en door investeringen goed te koppelen aan onderhoud, voorkomen we financiële verrassingen voor inwoners.

## WAAR VOOR JE BELASTINGGELD

**Verantwoord financieel beleid is beheer met visie en waar voor je belastinggeld. Wij staan voor rentmeesterschap. Wij investeren in de kerntaken van de gemeente en gaan verantwoord om met gemeenschapsgeld zónder de rekening uitsluitend bij inwoners en toekomstige generaties te leggen.**

### ○ **Beheer met visie**

Wij willen dat elke euro gemeenschapsgeld ten goede moet komen van onze inwoners en ondernemers. Dat betekent duidelijke keuzes maken op basis van prioriteit. Steken we miljoenen in slecht doordachte projecten of investeren we dat geld liever in woningen en voorzieningen? We kiezen voor het laatste. We onderzoeken samenwerking met buurgemeenten als dat op termijn aantoonbaar beter is voor onze financiële positie en dienstverlening.

#### **Marc Theunissen, Eperheide | lijsttrekker:**

*“Ik wil dat onze gemeente investeert in oplossingen die werken voor ons. Geen geldverspilling door gebrekkig beheer of overbodige adviseurskosten, maar gerichte investeringen voor een doorbraak op de woningmarkt, woningen haalbaar voor jong en oud. Dáár ga ik voor!”*



### ○ **Geen geldverspilling**

Wij zullen geen grote projecten starten zonder aantoonbaar maatschappelijk nut, draagvlak en een sluitende begroting (als onderdeel van een haalbaarheidsonderzoek). Elk plan boven een bepaald bedrag leggen we voortaan eerst voor aan de raad én inwoners. Wij investeren liever in voor leefbaarheid noodzakelijke voorzieningen dan in slecht doordachte projecten.



Foto:Kerk en -plein Slenaken

© VVD Gulpen-Wittern

- **Werkwijze bij grote dossiers**

Bij elk groot dossier hanteren we dezelfde stappen: probleem en doelen duidelijk maken, alternatieven en effecten zichtbaar maken, financiële onderbouwing en risico's delen, participatie vooraf organiseren, de raad tijdig informeren, besluiten met motivering en evaluatiemomenten vastleggen.

- **Rem op adviseurskosten**

We reduceren de ongeremde adviseurskosten door meer verantwoordelijkheid en kennis binnen de ambtelijke organisatie te beleggen en zelfsturing door bewonersnetwerken actief te stimuleren. Er komt een plafond op externe inhuur, waarbij we eerst intern kijken welke expertise nodig is om wettelijke kerntaken goed uit te voeren. Alleen waar specialistische kennis ontbreekt, zoeken we samenwerking met buurgemeenten. Zo besparen we structureel en verkorten we doorlooptijden.



Foto: Toerisme aan de Gulp

© VVD Gulpen-Wittem

- **Toeristenbelasting vloeit deels terug naar inwoners**

Wij laten een vast percentage van de inkomsten van de toeristenbelasting terugvloeien naar de inwoners door verhoging van het burgerinitiatief (zelfsturing) budget. De bestemming van de belastingopbrengst geschiedt via de begroting, binnen de kaders van de Gemeentewet en financiële verordening. Bewoners hebben hierdoor een direct zichtbaar voordeel van het toerisme in ons Heuvelland terwijl we zelfsturing versterken.

## EEN VITALE LOKALE ECONOMIE

Een voorspelbaar en gezond ondernemersklimaat resulteert in een vitale lokale economie. Verantwoord financieel beleid vormt de basis voor groei en zekerheid. Wij zetten ons in voor een ondernemersklimaat waarin bedrijven, van startups tot familiebedrijven en agrariërs, kunnen floreren zonder onnodige lasten, risico's of verrassingen.

Evenementen zien wij daarbij ook als een belangrijke bron van inkomsten en draagkracht voor onze verenigingen. Wij gaan ondernemers helpen, niet hinderen!

### ○ Rentmeesterschap voor een toekomstgerichte economie

Elke geïnvesteerde euro gemeenschapsgeld moet naast het algemeen belang bijdragen aan een vitale en toekomstgerichte economie. Wij houden gemeentelijke belastingen voorspelbaar en laag zodat ondernemers kunnen plannen en investeren. Lastenverhogingen zijn pas een optie nadat ombuigingen, besparingen in de gemeentelijke organisatie en mogelijke samenwerking zijn onderzocht. We zijn bereid samenwerking met buurgemeenten te versterken wanneer dit aantoonbare betere dienstverlening en lagere kosten oplevert.



### ○ Toeristenbelasting vloeit deels terug naar ondernemers

Wij laten een vast percentage van de inkomsten van de toeristenbelasting terugvloeien naar een ondernemersfonds. De bestemming van de belastingopbrengst geschiedt via de begroting, binnen de kaders van de Gemeentewet en financiële verordening. Het fonds richt zich nadrukkelijk ook op startups en mkb buiten de toeristensector. Denk aan agri- en foodtech, zorginnovaties, maakindustrie, circulaire economie en digitale diensten. De inzet van middelen wordt voorbereid door een adviesgroep van ondernemers, de bedrijfscontactfunctionaris en de verantwoordelijk wethouder, waarna besluitvorming plaatsvindt door het college en verantwoording via de raad.

- **Geen nodeloze regels & bureaucratie**

Wij schrappen overbodige regels, zien toe op een ambtelijke organisatie die haar verantwoordelijkheid neemt, besluitvaardig is en daarmee doorlooptijden van procedures en besluiten verkort. Bezwaarprocedures mogen met behoud van rechtsbescherming niet langer onnodig vertragen op de totale doorlooptijd. Minder rompslomp betekent meer investeringskracht en tijd voor innovatie en verbeterde dienstverlening mede door versterking van de bedrijfscontactfunctionaris functie. Ondernemers uit alle sectoren moeten met hun verzoeken bij de gemeente terecht kunnen, zonder inhuur van externe adviseurs.

- **Agrarische sector als partner**

Wij zien agrariërs als partner. Wij voeren één loket en minder regels in, waardoor adviseurskosten dalen. Wij maken heldere afspraken met omwonenden en gaan flexibel om met spuitzones. Geen extra lokale stikstoflast, wel steun voor innovaties en stalaanpassingen. We versnellen verduurzaming en kringlooplandbouw. We investeren in slim waterbeheer en droogtebestendigheid. We bieden ruimte aan jonge boeren en bedrijfsopvolging, met passende woonruimte en bouw mogelijkheden. We helpen bij EU subsidies en markten in de Euregio en geven een impuls aan precisielandbouw en agri- en foodtech.

- **Investeren in toekomstige voorzieningen**

Wij richten gemeenschapsgeld op projecten met aantoonbaar economisch en maatschappelijk nut: bereikbare bedrijfsgebieden, duurzame energie-infrastructuur en een aantrekkelijk centrum voor inwoners, ondernemers én bezoekers. Grote investeringen komen pas na een haalbaarheidsonderzoek en participatie van raad en inwoners.

- **Vitale kernen & bereikbare voorzieningen**

We investeren in goed openbaar vervoer, veilige fietsroutes en aantrekkelijke en bereikbare dorpskernen. Dat stimuleert het mkb en behoudt de huidige basisvoorzieningen zoals supermarkten, scholen en huisartsenpraktijken in de dorpskernen. Daarnaast zoeken we actief de samenwerking met buurgemeenten en de provincie als het gaat om het regionale wegennet en versterking van het (grensoverschrijdend) openbaar vervoer.

- **Ruimte voor lokale evenementen**

Dorpsfeesten, buitenevenementen en culturele activiteiten zorgen voor leefbaarheid en saamhorigheid in onze dorpskernen en versterken horeca en het verenigingsleven. Evenementen zijn ook een belangrijke bron van inkomsten én van nieuwe leden voor onze verenigingen. Wij maken het weer mogelijk dat grotere evenementen, zoals Koningsnachten en dorpsfeesten, georganiseerd kunnen worden. Onnodige regels en bureaucratie schrappen we, vergunningseisen maken we flexibeler. Zo komt de energie terug in onze dorpen.

- **Euregio samenwerking en regiovoordelen**

We benutten onze ligging in de Euregio Maas-Rijn maximaal. We werken met buurgemeenten en regionale partners samen aan de arbeidsmarkt, onderwijs, innovatie en toerisme. We maken praktische afspraken over stages en instroom, grensoverschrijdende routes en dienstverlening en verkennen Europese middelen voor projecten in energie, mobiliteit en digitalisering zodat ondernemers minder drempels ervaren en groei wordt versneld.

## LEEFBAARHEID IN HET DORP

Leefbaarheid in onze dorpen staat of valt onder andere met bereikbare woningen, goede voorzieningen en zorg dichtbij huis. Wij maken werk van kernen waar jonge gezinnen, starters, werknemers én senioren zich thuis voelen en perspectief hebben. We kiezen voor slimme investeringen in accommodaties en bevorderen een sterk sociaal netwerk en duurzame dorpsontwikkeling.

### ○ **Woningen voor elke levensfase**

Ter bevordering van de woningbouw stellen wij de raadsadviescommissie “Versneld Wonen” in, en:

- **voor senioren** zetten we in op levensloopbestendige woningen, kleinschalige hofjes en collectieve woonprojecten onder andere in samenwerking met zorgaanbieders. Versneld bouwen, de ontwikkeling van nieuwe woonvormen en het herbestemmen van leegstaand vastgoed zijn daarbij onze prioriteit. Zodra senioren passende woonruimte vinden, ontstaat er doorstroming op de woningmarkt voor starters en jongeren;
- **voor jongeren en starters** ontwikkelen we bouwlocaties sneller en stimuleren we met gerichte marktprikkels en regulering een gevarieerd aanbod van koop- en huurwoningen in alle prijsklassen. Extra aanbod ontstaat doordat woningen van senioren vrijkomen zodra zij verhuizen naar passende levensloopbestendige woningen. Het uitgangsprincipe is lokaal voorrang: jongeren en starters uit onze gemeente krijgen als eerste de kans;
- versoepelen en verruimen we de regels rond mantelzorgwoningen zodat **senioren** langer zelfstandig en dicht bij hun naasten kunnen blijven wonen. Dit bevordert zorg in de eigen omgeving én creëert positieve doorstroom op de woningmarkt doordat reguliere woningen sneller vrijkomen voor **jongeren en starters**.

### ○ **Zorg en ontmoeting dichtbij voor senioren**

Wij versterken wijkverpleging, mantelzorgondersteuning en buurt nabije ontmoetingsplekken, in samenwerking met zorgaanbieders en binnen de kaders van de WMO en landelijke regelgeving. We bevorderen initiatieven waarmee professionals en vrijwilligers ondersteund door technologie samenwerken om zelfstandig wonen langer mogelijk te maken in geschikte seniorenwoningen. Alleenstaande ouderen kunnen bijdragen als vrijwilliger, gastheer/-vrouw of via dorpsinitiatieven. Hiermee verminderen we ook eenzaamheid.

#### **Clariën Schoeren, Reijmerstok | kandidaat-raadslid:**

*“Wanneer je ouder wordt, voelt de wereld om je heen vaak kleiner aan. Juist dan wordt je vertrouwde thuis steeds belangrijker. Dan is het zaak om de zorg bij de mensen thuis te brengen zolang het kan! Vriendelijkheid, fatsoen en oprechte interesse in de ander zijn, in tegenstelling tot zorg, helemaal gratis. We hoeven het alleen maar te zijn!”*



### ○ **Aantrekken & behouden van jonge gezinnen en talent**

Door de realisatie van haalbare woningen, goede kinderopvang, kwalitatief hoog onderwijs en een bruisend en toekomstbestendig verenigingsleven houden we jonge gezinnen en werknemers in de gemeente Gulpen-Wittem. Wij streven naar een vervoersvoorziening tussen dorpskernen (zonder basisschool) en basisscholen. Samen met ondernemers en onderwijsinstellingen zetten we in op stage- en leerwerkplekken zodat talent hier kan groeien.

○ **Sterke verenigingen en slim accommodatiebeleid**

Verenigingen zijn het kloppende hart van onze dorpen en vereisen betaalbare en toekomstbestendige voorzieningen. Daarom bundelen we sport-, cultuur- en ontmoetingsaccommodaties waar dat kan, zodat faciliteiten intensiever worden benut en betaalbaar blijven. Multifunctionele gebouwen krijgen de voorkeur, onderbenutte locaties pakken we aan en worden her ontwikkeld. Wij staan open voor gemeentegrensoverschrijdende multifunctionele faciliteiten, met een duidelijke voorkeur voor ontwikkeling vanuit integrale gebiedsvisies.

○ **Sport en vitaliteit**

Beweging en gezondheid zijn essentieel voor een vitaal dorpsleven. Wij stimuleren sport voor alle leeftijden en ondersteunen sportverenigingen die bijdragen aan saamhorigheid en welzijn. Daarnaast waarborgen we de kwaliteit, toegankelijkheid en betaalbaarheid van ons binnen- en buitenzwembad. We zorgen voor veilige voorzieningen, ruime openingstijden en stimuleren zwemlessen en doelmatig gebruik door scholen, verenigingen, gezinnen en toeristen.



○ **Toerisme in balans met leefbaarheid en economie**

We richten ons op kwaliteit en spreiding van bezoekers. Met goede informatievoorziening en routing, koppelen we het lokale mkb en de dorpskernen. Zo zorgen we voor meer bestedingen terwijl de druk op de dorpskernen beheersbaar blijft. We vergroten verkeersveiligheid met waar passend veilige (school)fiets- en wandelroutes, betere verlichting en gerichte controles op overlast. Toerismebeleid zal ook in de bredere Euregio context ontwikkeld worden.

○ **Groen in ons 5-sterrenlandschap**

We waarderen het vijfsterrenlandschap en kiezen voor behoud én evenwicht, ruimtelijke kwaliteit staat voorop. We zorgen dat onze groenvoorzieningen weer planmatig onderhouden worden. Bouwen doen we primair binnen kernen, met zorgvuldige landschappelijke inpassing en secundair aan de dorpsranden. We werken samen met agrariërs, natuurbeheerders en inwoners, we investeren in heggen, graften en biodiversiteit. Watermanagement en klimaatadaptatie krijgen prioriteit net zoals regenwater vasthouden, groene dorpspleinen en koele en leefbare straten.

Energie pakken we nuchter aan door kleinschalige oplossingen passend in het Heuvelland te stimuleren.



**Pieter Mans, Mechelen | kandidaat-raadslid:**

*"Ik vind dat het in onze prachtige dorpen draait om mensen, om plekken waar je elkaar kent, waar verenigingen bruisen en waar het gezellig is in de kroeg. Als mede-organisator van een groot evenement weet ik hoe belangrijk balans is tussen levendigheid en leefbaarheid. Het leven moet goed zijn voor iedereen. Dáár sta ik voor."*



## VEILIGHEID IN JOUW STRAAT

Iedereen moet zich veilig voelen in zijn eigen straat en dorp. Wij zorgen voor zichtbare handhaving, snelle aanpak van overlast en duidelijke regels. Samen met inwoners, verenigingen en ondernemers versterken we buurtpreventie en zelfredzaamheid. Zo blijft Gulpen-Wittem onze gemeente waar je met vertrouwen kunt wonen en leven.

### ○ **Veiligheid en zichtbare handhaving**

We bestrijden overlast, vandalisme en verkeershinder met consequente handhaving, flexibele Boa inzet en duidelijke regels. Samen met inwoners en verenigingen versterken we buurtpreventie en jongerenwerk. We onderzoeken de mogelijkheid om als gemeente aan te sluiten bij initiatieven van de Veiligheidsregio, zoals scholingspakketten voor ondernemers, verenigingen en scholen om ondermijning en criminele activiteiten al in een vroeg stadium te herkennen.

#### **Ralph Kaelen, Gulpen | kandidaat-raadslid:**

*“Veiligheid begint met vertrouwen in elkaar én in een overheid die doet wat ze belooft. Met mijn ervaring bij het korps Mariniers én de Marechaussee weet ik: veilige dorpen vragen om zichtbaarheid, samenwerking en consequente handhaving. Iedere inwoner verdient het om zich veilig te voelen in eigen dorp. Dáár zet ik me elke dag voor in!”*



### ○ **Flexibele Boa inzet**

We werken samen met omliggende gemeenten om flexibel Boa-capaciteit uit te wisselen middels een overeenkomst conform de Wet gemeenschappelijke regelingen. Zo kunnen we piekmomenten opvangen en ook de buitenranden van onze gemeente beter bedienen, zonder dat dit leidt tot hogere vaste lasten. Hierdoor blijft handhaving zichtbaar, doelgericht en doelmatig, ook waar de druk tijdelijk groter is.

### ○ **Crisissituaties**

We bereiden inwoners en ondernemers voor op mogelijke grootschalige stroomuitvallen of andere crisissituaties en versterken zo veiligheid en zelfredzaamheid. Daarbij houden we rekening met reële gevaren van deze tijd, zoals cyberaanvallen, extreem weer en wateroverlast, of verstoringen in energie- en digitale infrastructuur.

### ○ **Slim en veilig omgaan met water**

Water hoort bij het Heuvelland, maar overlast niet. Wij kiezen voor een toekomstbestendige en nuchtere aanpak van waterbeheer zowel praktisch als doelgericht.

We investeren in slimme oplossingen zoals betere afwatering, structureel onderhoud van beken en bufferzones en het vasthouden van regenwater in plaats van het af te voeren. Samenwerking met het waterschap, agrariërs en buurgemeenten is daarbij vanzelfsprekend.

## IEDEREEN MOET MEE KUNNEN DOEN

In onze gemeente Gulpen-Wittem hoort iedereen erbij. We werken aan een gemeenschap waarin verschillen ons juist versterken in plaats van verdelen. Of je nu jong of oud bent, ongeacht je seksuele voorkeur, een beperking hebt of gewoon wat extra steun nodig hebt, iedereen moet volwaardig mee kunnen doen.

Vrijwilligers en verenigingen zijn de motor van onze dorpen, en we zorgen dat niemand langs de kant komt te staan. Gelijke kansen en respect voor elkaar zijn voor ons vanzelfsprekend.

### ○ **Inclusieve dorpssamenleving**

In onze dorpen en gehuchten moet iedereen zich thuis voelen, ongeacht leeftijd, achtergrond, gender, seksuele voorkeur of beperking. We steunen buurtinitiatieven die mensen bij elkaar brengen, van dorpsfeesten en ontmoetingsavonden tot gezamenlijke buurtprojecten. Traditionele evenementen zoals carnaval en kermis koesteren we als deel van onze identiteit maar bovenal als momenten waar iedereen bij kan aansluiten. De gemeente helpt met een kleine bijdrage of faciliteiten zodat deze activiteiten toegankelijk zijn voor iedereen jong of oud, nieuwkomer of geboren en getogen inwoner. Door saamhorigheid te stimuleren en eenzaamheid tegen te gaan, bouwen we aan dorpen waar we naar elkaar omkijken.

### ○ **Openbare toegankelijkheid**

Iedereen moet zich vrij kunnen bewegen in onze gemeente. Daarom zorgen we voor toegankelijke openbare gebouwen, pleinen en trottoirs, zonder drempels of obstakels, ook voor mensen met een rolstoel, rollator of kinderwagen. In elke dorpskern komt een goed toegankelijk openbaar toilet (mindervaliden toilet), zodat ook inwoners met een lichamelijke beperking niet worden beperkt in hun deelname aan het openbare leven. We letten op voldoende bankjes, goede verlichting en duidelijke bewegwijzering, zodat de openbare ruimte uitnodigend is voor jong en oud.

### ○ **Asielzoekers en statushouders**

We voeren onze opvang- en integratietaken voor asielzoekers, Oekraïense ontheemden en statushouders evenwichtig en open uit, met oog voor de leefbaarheid van onze dorpen en gemeenschappen.

Iedereen die hier woont, houdt zich aan onze regels en waarden. Nieuwkomers krijgen de kans om de taal te leren, werk te vinden en actief mee te doen in onze samenleving. Overlast wordt vanzelfsprekend niet getolereerd, maar inzet en initiatief worden beloond.

Samen met inwoners, ondernemers en maatschappelijke partners bouwen we aan een veilige, betrokken en toekomstgerichte samenleving, een gemeenschap waar een ieder die bijdraagt zich welkom voelt.

### ○ **Meedoen via werk en verenigingen**

Werk en meedoen in een vereniging geven mensen eigenwaarde en verbinding. Daarom helpen we inwoners die nu langs de kant staan om weer aan de slag te gaan, bijvoorbeeld met leerwerktrajecten of een stageplek bij lokale ondernemers. We moedigen sportclubs, hobbyverenigingen en vrijwilligersorganisaties aan om iedereen te laten meedoen. Waar nodig ondersteunen we initiatieven, zoals een bijdrage in contributies of materialen, zodat een krappe beurs geen belemmering vormt om bij een vereniging te gaan. Samen actief zijn, in werk of vrije tijd, zorgt voor contacten en kansen voor iedereen.

# Durf te veranderen!

Verkiezingsprogramma  
VVD Gulpen-Witterm  
2026-2030

[info@vvdgulpen-witterm.nl](mailto:info@vvdgulpen-witterm.nl)

