

Welstand district MERGELLAND, gemeente Gulpen-Wittem

Gemeente Gulpen-Wittem
Willem Vliegenstraat 12, 6271 DA Gulpen
Postbus 56, 6270 AB Gulpen
tel. 043-8800600



VOOROVERLEGPLAN VOOR DE ACTIVITEIT BOUWEN T.B.V. TOETSING AAN HET BESTEMMINGSPLAN EN DE DORPSBOUWMEESTER

DIT FORMULIER EN DE HIERONDER GENOEMDE GEGEVENS DIENEN IN 2-VOUD TE WORDEN
INGELEVERD BIJ DE GEMEENTE GULPEN-WITTEM:

- Een bouwkundige tekening, schaal 1:100, van de gevels, plattegronden en doorsneden van de bestaande en nieuwe toestand.
- Een duidelijke kadastrale situatietekening, schaal 1:1000/ 1:500, met hierop de belendende percelen en bebouwing, de ingevulde straatnamen en de noordpijl aangegeven.
- Indien er belendingen aanwezig zijn, dienen deze in een straataanzicht te worden aangegeven op tekening, inclusief peil-, goot-, nokhoogten en dakschuinten.
- Duidelijke (kleuren-) foto's van de bestaande situatie met omgeving ter beoordeling.

Gegevens aanvrager:	
naam en voorletters	
straat en huisnummer	
postcode en woonplaats	
telefoonnummer	
burgerservicenummer	
Gegevens ontwerper:	
naam en voorletters	
straat en huisnummer	
postcode en woonplaats	
telefoonnummer	
architecten registratienummer	
Gegevens van het bouwwerk:	
straat, huisnummer en plaats	
kadastrale aanduiding	gemeente:
	sectie:
	nummer:
Omschrijving van het bouwwerk:	

BETREFT: nieuw plan
 gewijzigd plan naar aanleiding van behandeling in welstand d.d. _____

NADERE TOELICHTING VAN HET PLAN:

Toelichting gewenst door aanvrager en/of ontwerper bij de behandeling van het plan?

JA / NEE Aanvrager en/of ontwerper.

Materialen- en kleurenstaat:	Materiaal	Kleur
Gevels		
plint		
opgaand werk		
pleisterwerk		
gevel schilderwerk		
voegwerk		
raamdorpels		
raam- en deurkozijnen		
ramen en deuren		
puivullingen		
Daken		
dakbedekking		
goten		
boeiboorden		
dakkapellen en zijwanden		
Overige		
balkon afscheiding		
trappen		
erf- en perceelsafscheidingen		
hekwerken		

Geraamde bouwkosten: € _____

DATUM:

HANDTEKENING AANVRAGER:

BEHANDELD IN WELSTAND:

d.d.

d.d.

d.d.

d.d.

N.B: Voldoen aan het bestemmingsplan en/of akkoord van de Dorpsbouwmeester, betekent NIET dat met bouwen mag worden begonnen. Daarvoor is een omgevingsvergunning vereist!