

De gemeenteraad Gulpen-Wittem
Postbus 56
6270 AB Gulpen

Uw brief van :		Behandeld door :	R.M.J.G. Defaux
Uw kenmerk :		Onderwerp :	plan van aanpak pilot boerderij van de toekomst
Ons kenmerk :	U.20.00503	Dossiercode :	
		Bijlagen :	1
		Verzonden :	1 april 2020

Geachte raadsleden,

Op 23 mei 2019 heeft de gemeenteraad ingestemd met deelname aan een pilot waarin de haalbaarheid van een mogelijke bedrijfsvestiging voor familie Voncken binnen Trintelen of directe omgeving breed wordt onderzocht. Middels een amendement zijn aan dit proces voorwaarden verbonden die enerzijds betrekking hebben op ruimtelijk relevante aspecten en anderzijds voorwaarden die betrekking hebben op het organiseren van een brede participatie rondom de pilot zoals ook bedoeld in de geest van de Omgevingswet.

In de raadsinformatiebrief over de voortgang van de pilot d.d. 2 september 2019 hebben wij u bericht dat wij voor het inrichten en uitvoeren van het door de gemeenteraad voorwaardelijk gestelde participatieve proces opdracht hebben verleend aan bureau P2.

Op basis van interviews met betrokken partijen heeft het bureau een plan van aanpak voor dit participatieve proces opgesteld. Dit plan van aanpak treft u bijgaand aan. In het plan van aanpak staan de uitgangspunten vermeld op basis waarvan de pilot wordt uitgewerkt en daarnaast staat per fase aangegeven op welke wijze de participatie vorm en inhoud krijgt.

Voor dit participatieproces hebben we uitgangspunten benoemd en (mogelijke) spelregels opgesteld (zie sheets over uitgangspunten in plan van aanpak) die bij de start van het proces door de deelnemers worden vastgesteld.

Om het participatieproces optimaal vorm te geven zullen wij conform het amendement niet uitsluitend de bekende buurtvertegenwoordigers en stakeholders uitnodigen maar ook inwoners en ondernemers die vanuit een andere invalshoek geïnteresseerd zijn in deze pilot om zodoende een zo breed mogelijke afspiegeling van onze gemeenschap in het proces te waarborgen.

Aanvullend hebben de gevoerde gesprekken en het opstellen van het plan van aanpak ertoe geleid dat een aantal definities duidelijker zijn gedefinieerd en de uitgangspunten die van toepassing zijn op dit proces helder zijn geformuleerd waardoor de 'bouwstenen' van fase 1 zijn afgebakend.

Om deze maatschappelijk gevoelige pilot in een dergelijk participatief proces verder uit te werken is het essentieel dat onafhankelijke procesbegeleiding blijft gewaarborgd. Vandaar dat wij P2 ook opdracht hebben gegeven om het plan van aanpak verder tot uitvoering te brengen. De kosten van dit begeleidingsproces worden gedekt uit het regulier beschikbare budget voor de Omgevingswet dat hiervoor voldoende ruimte biedt.


Tijdens de uitwerking zullen wij op een tweetal momenten de voortgang van de pilot aan de gemeenteraad terugkoppelen. Rond de zomer 2020 verwachten wij de opbrengst van stap 1 en stap 2 van de pilot aan u te kunnen presenteren (uitgewerkt bedrijfsplan + voorkeurslocatie) waarbij aan u de vraag wordt voorgelegd of we verder kunnen met stap 3 van de pilot (architectonisch ontwerp van gebouw + landschappelijke inpassing). Indien wij van de gemeenteraad het fiat krijgen om stap 3 uit te werken verwachten wij in het 4^e kwartaal van 2020 de uitkomsten van de pilot definitief te kunnen presenteren. Ook dan zal er een raadsvoorstel worden voorgelegd op basis waarvan de gemeenteraad de mogelijkheid krijgt om een definitief besluit te nemen over de beoogde bedrijfsvestiging. Wat betreft de planning willen wij u er op wijzen dat deze planning ambitieus is en wij mede afhankelijk zijn van de inbreng van derden in het proces en de beperkingen die de coronacrisis ons momenteel oplegt. Mocht de planning om een of andere reden niet haalbaar blijken, zullen wij u daarover informeren.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

burgemeester en wethouders van Gulpen-Wittem,
de secretaris,

de burgemeester,



J.G.A. Kusters MCM



ing. N.H.C. Ramaekers-Rutjens